

## Appartement

95m<sup>2</sup> 2 Chambre(s)  
Fentange

1 700€  
Charges : 280€



### DESCRIPTION DU BIEN

### PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

FENTANGEA LOUER APPARTEMENT € 1.700.- + charges € 280,-Appartement très lumineux +-95 m<sup>2</sup> sis à Fentange en pleine nature, commune de Hesperange, dans une résidence à 3 étages avec ascenseur. Construction 2004, excellent état, 2 ch.à.c, cuisine équipée balcon attenant, spacieux living 35 m<sup>2</sup> accès sur 2 balcons Sud-ouest, Hall comprenant deux placards encastrés, salle de bain, WC séparé, Cave et parking souterrain, fibre optique, buanderie commune. A proximité de la Kockelscheuer, parc de Hesperange ainsi piste cyclable pour activités/loisirs et non loin du Ban de Gasperich, Howald et de la ville de Luxembourg. Connexions bus et tram gratuits.

### CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 95m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

✓ House Immobilier & Gestion

📍 188, rue de la Gare L-4460

📞 26 59 1127

✉ info@house.immo

🌐 <https://www.house.immo/detail-52>